CAP WEST Saint Michel sur Orge
01 70 58 33 00
saintmichel@capwestresidence.fr
3 bis rue d'Alembert - ZAC La Noue Rousseau - 91240 SAINT MICHEL SUR ORGE
Etablissement secondaire - siret 454 023 946 00121

Conditions tarifaires au 01/01/2025

Séjours de courte durée - services hôteliers inclus

Prix publics TTC TVA1 =10% - Taxe de séjour en sus[1]

Appartements catégories	Surface (à partir de)	Capacité d'accueil	La nuitée	1 semaine (7 nuitées)	2 semaines (14 nuitées)	Par semaine supplémentaire	Dépôt de garantie
T1	28 m²	2 personnes	105 €	415 €	677 €	341 €	500 €
Grand T1	35 m²	2 personnes	105 €	415 €	677 €	341 €	500 €
T2	41 m²	3 personnes	158 €	520 €	782 €	446 €	500 €
T3	66 m²	4 personnes	242 €	625 €	887 €	551 €	500 €
			+	+	+	+	
			Services hôteliers **compris**[2]				

(1) Taxe de séjour au 1er Janvier 2025 : 5% du prix HT de la nuitée (par jour et par personne à partir de 18 ans)
+ 10% de taxe additionnelle départementale + 15% de taxe additionnelle régionale + 200% de taxe additionnelle Ile-de-France Mobilités

(2) Services hôteliers :
- Accès internet et mise à disposition d'un téléviseur, du kit vaisselles et cuisine, du kit linges (pour 2 personnes),
- Prestations hebdomadaires comprenant ménage et renouvellement du linge,
- Prestations de fin de séjour comprenant ménage (hors vaisselles et hors remise en état).
- Inclus kit Bébé (< 15 kg) comprenant lit pliant et chaise haute (à partir de 6 mois)

Séjours de moyenne durée - hors services hôteliers

Prix publics TTC TVA1=10% - Taxe de séjour en sus[3]

Tarifs mensuels ajustables en fonction de la durée effective de présence

Appartements catégories	Surface (à partir de)	Capacité d'accueil	1 Mois	2 Mois	3 Mois	Dépôt de garantie
T1	28 m²	2 personnes	815 €	775 €	735 €	815 €
Grand T1	35 m²	2 personnes	850 €	820 €	790 €	850 €
T2	41 m²	3 personnes	1 025 €	975 €	925 €	1 025 €
T3	66 m²	4 personnes	1 125 €	1 095 €	1 065 €	1 125 €

(3) Taxe de séjour au 1er janvier 2025 : 5% du prix HT de la nuitée (par jour et par personne à partir de 18 ans)
+ 10% de taxe additionnelle départementale + 15% de taxe additionnelle régionale + 200% de taxe additionnelle Ile-de-France Mobilités

Services hôteliers à la carte - engagement au mois

Prix publics forfaitaires TTC (TVA1=10%)

Services hôteliers	T1	T2	T3 - T4
Pack "All inclusive" / Semaine	46,25 €	53,75 €	58,75 €
+ Ménage hebdomadaire (hors fin de séjour)			
+ Fourniture du kit "Linge de maison"(4) avec renouvellement bimensuel			
+ Fourniture du kit "Vaisselles et cuisine" (5)			
+ Pack "Multimédia" (accès internet et location TV)			
Pack "Services hôteliers" / Semaine	42,50 €	47,50 €	53,75 €
+ Ménage hebdomadaire (hors fin de séjour)			
+ Fourniture du kit "Linge de maison" avec renouvellement bimensuel			
+ Fourniture du kit "Vaisselles et cuisine"			
+ Location TV			
Pack "Home" / Semaine	35,00 €	40,00 €	45,00 €
+ Fourniture du kit "Linge de maison" avec renouvellement bimensuel			
+ Fourniture du kit "Vaisselles et cuisine"			
Pack "Multimédia" / Semaine	12,00 €	12,00 €	12,00 €
+ Accès internet			
+ Location télévision			
Accès internet (forfait unitaire)	20,00 €	mensuel	20,00 €
Télévision (forfait unitaire)	30,00 €	mensuel	30,00 €
Kit "Vaisselles et cuisine" (2 personnes)	40,00 €	mensuel	40,00 €
Kit Bébé (-15kg) (6)	25,00 €	mensuel	25,00 €
Kit "Linge de maison"	110,00 €	mensuel	132,00 €
Prestations de ménage	**Tarifs TTC**	**Unit.**	**Tarifs TTC**
Prestation de ménage occasionnelle en cours de séjour	50,00 €	Heure	50,00 €
Prestation de ménage en fin de séjour pour T1 (7)	100,00 €	Forfait	100,00 €
Prestation de ménage en fin de séjour pour T2 (7)	150,00 €	Forfait	150,00 €
Prestation de ménage en fin de séjour pour T3 (7)	185,00 €	Forfait	185,00 €
Prestation de ménage en fin de séjour pour T4 (7)	200,00 €	Forfait	200,00 €

Autres prestations

Prix publics forfaitaires TTC (TVA2=20%)

Libre-services	Tarifs TTC	Unit.	Tarifs TTC
Machine Lave-linge (45 min.)	3,50 €	45 min.	3,50 €
Machine Sèche-linge (30 min.)	2,00 €	30 min.	2,00 €
Autres prestations	**Tarifs TTC**	**Unit.**	**Tarifs TTC**
Carte magnétique remplacement	12,00 €	unité	12,00 €
Boîtier commande a distance portail / remplacement	120,00 €	unité	120,00 €
Intervention sur site ou à distance en dehors des horaires de l'accueil	90,00 €	forfait	90,00 €

(4) Kit "Linge de maison" pour 2 personnes : 2 draps, 2 taies, 2 oreillers, 1 couverture, 2 serviettes éponges, 2 petites serviettes, 1 tapis de bain

(5) Kit "Vaisselle" pour 2 personnes : 4 assiettes plates, 4 assiettes creuses, 4 assiettes dessert, 4 verres à eau, 4 verres à pied, 2 tasses à café, 2 mugs, 2 fourchettes, 2 couteaux, 2 petites et 2 grandes cuillières, 1 poële, 1 grande et 1 petite casserolle, 1 saladier, 1 plat à gratin, 1 économe, 1 ouvre-boite, 1 spatule

(6) Kit "Bébé" comprenant : Lit pliant + chaise haute

(7) Ménage de fin de séjour (hors remise en état) : nettoyage des vitres, salle de bain, cuisine (hors vaisselles), depoussièrage des meubles, aspiration de la moquette.